

A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.

2020. évi

Éves beszámolójának

Üzleti jelentése

Mezőhegyes, 2021. május 14.



Kovács Norbert
vezérigazgató

Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság 1.
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 30.
Adószám: 11043924-2-04



Tartalomjegyzék

Bevezetés

A társaság 2020. évi vagyoni, pénzügyi - és jövedelmi helyzetének értékelése

Összefoglaló a 2020. üzleti évről

Tájékoztató információk:

- a 2020. évi beruházásokról
- a munkaerő-és bér-gazdálkodásról
- az Adóhatósági ellenőrzésekről
- a környezetvédelmi helyzetről
- a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettségről
- a társaság által indított, kiemelt peres ügyekről

Mellékletek:

- mérleg
- eredmény kimutatás forgalmi költség eljárással
- eredmény kimutatás összköltség eljárással
- ágazatsoros eredmény kimutatás
- költségek részletezése

Bevezetés

A Ménesbirtok középtávú stratégiai célja, hogy Magyarország kiemelkedő környezeti adottságaira, versenyképes szakmai bázisára, valamint agrár- és technológiai innovációs lehetőségeire építve nyugat európai színvonalú, transzparens mintagazdaságot hozzon létre és tartson fent az agráripari vertikum minél szélesebb területén, annak érdekében, hogy a magyar gazdák és gazdálkodások kellő információval, iránymutatással, valamint magas szintű szakmai alappal rendelkezzenek üzleti- és befektetési döntéseik meghozatalához.

Az üzleti fókuszú, nyereségorientált tevékenységek mellett a Ménesbirtok küldetése és feladata az állami vagyon, köztük számos műemlék épület felújítása és megóvása, az állattenyésztés és a növénytermesztés egyes ágaihoz kötődő képzési feladatok korszerű alapokra helyezése és annak összehangolt végrehajtása, az infrastruktúra fejlesztése, a történelmi magyar lófajták génállományának megőrzése és a lovasturizmus lokális megteremtése.

A stratégiai célok megvalósítása érdekében az elmúlt évtizedekben elmaradó fejlesztéseket pótolva, 2016-2020. években történt, összesen 44 milliárd Ft állami tőkeemelés révén jelentős beruházások megvalósítása történik annak érdekében, hogy megteremtsük az alapjait a korszerű és hatékony növénytermesztésnek, vetőmag előállításnak, állattenyésztésnek, valamint tej termelésnek. Ezen felül elméleti és gyakorlati oktatási tevékenységünk révén hozzájáruljunk a dél-kelet magyarországi régió munkaerőpiaci felzárkózásához.

Mindezekkel párhuzamosan jelentős kultúra- és szervezeti átalakítások történtek és történnek a Társaságnál, kialakult az az irányítási- és szervezeti struktúra, amely alkalmassá teszi a Társaságot az országos átlagot jelentősen meghaladó termelési hozamok, optimális költségszint melletti elérésére, a folyamatosan változó üzleti-, piaci- és környezeti körülmények megfelelő kezelésére, a kockázatok mérséklésére és lehetőségek kihasználására, valamint a nem nyerség orientált tevékenységek racionális keretek közötti fenntartására.

A 2019. évben a Társaság megvásárolta a Mezőhegyesi Vetőmagfeldolgozó Kft. (korábban Limagrain Hungary Kft.) 100%-os üzletrészt annak a stratégiai célnak a részeként, miszerint a szántóföldi növénytermesztésen felül magasabb hozzáadott értékű szolgáltatások biztosításával növelhesse a Társaság, illetve a Cégcsoport az elérhető hozamokat.

A Társaság korábban a hibridkukorica vetőmag előállításához biztosított megfelelő minőségű és mennyiségű szántóföldi alapanyagot, amely az adott naptári évben értékesítésre került. A Mezőhegyesi Vetőmagfeldolgozó Kft. megvásárlásával a hibridkukorica vetőmag szántóföldi termesztésén túl képesek vagyunk kb. 9.000 tonna vetőmag végfelhasználók számára történő előállítására is, beleértve a termény tárolását, válogatását, szárítását, morzsolását, előtisztítását, osztályozását, méretre szedését, csávázását és zsákolását.

Az értékláncban hozzáadott értéket jelentő feladatok a teljes szántóföldön megtermelt mennyiségre vonatkozóan nem tudnak egy adott naptári éven belül megtörténni. Az átállás első évében, 2019. év végén jelentős értékű vetőmag félkésztermék maradt a Társaságnál készleten, melynek fedezete a 2020-as naptári évben került az eredményben kimutatásra.

A 2020. üzleti év gazdasági eredményét, a stratégiaileg fontos hibridkukorica vetőmag termelési, előállítási és értékesítési értéklánc megteremtésén felül azzal a feltétellel kell értékelni, hogy a Társaság olyan közfeladatokat is ellát, amelyeknek magas költségei miatt jelentős kihatása van a gazdálkodás eredményességére.

Az állami tulajdonba vétel és a tulajdonosi joggyakorlásra vonatkozó legfontosabb jogszabályok:

A Mezőhegyesi Ménesbirtok 1784-es alapítását követően 220 évig folyamatosan állami tulajdonban volt, amelynek a 2004. évi magánosítás vetett véget. 12 év privát gazdálkodás után a Magyar Állam visszavásárolta a társaság részvényeit.

A társaság neve 2017. január 1-től: Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság

A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság megalapításáról szóló **1097/2016. (II. 29.) Korm. határozatban** a Kormány az állami vagyon megóvása, az állattenyésztés és a növénytermesztés egyes ágaihoz kötődő képzési feladatok összehangolt végrehajtása, a történelmi magyar lófajták génállományának megőrzése, a lovas turizmus fejlesztése, valamint Mezőhegyes és térsége foglalkoztatási helyzetének javítása érdekében döntött a Mezőhegyesi Állami Ménesbirtok újjászervezésével kapcsolatos feladatokról.

Az Országgyűlés a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaságról szóló **2016. évi XCI. tv-ben** rendelkezett a mezőhegyesi értékek sokszínű tárházának megőrzése, és az ott felhalmozott szaktudás megfelelő hasznosulása érdekében.

A Tangazdaságról szóló 2016. évi XCI. törvény végrehajtásához kapcsolódó egyes intézkedésekről szóló **1531/2016. (X. 11.) Korm. határozatban** a Kormány egyetértett a Mezőhegyesi Ménesbirtok Zártkörűen Működő Részvénytársaság (cégjegyzékszám: 04-10-001421, székhely: 5820 Mezőhegyes, Kozma F. út 30.) száz százalékos tulajdonának állam javára történő megszerzésével.

A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességének gyakorlója Dr. Lázár János Kormánybiztos.

Továbbiakban intézkedés történt a Mezőhegyesi Állami Ménes megszűnéséről és eszközeinek Társaság részére történő átadásáról és annak további működtetéséről, valamint a Kozma Ferenc Mezőgazdasági Szakképző Iskola és Kollégium fenntartói jogának átvételéről.

A társaság 2020. évi vagyoni, pénzügyi- és jövedelmi helyzetének értékelése

A társaság gazdálkodását döntően befolyásolta a Mezőhegyesi Vetőmagfeldolgozó Kft. 2019. évi megvásárlása és az ehhez kapcsolódó hibridkukorica szántóföldi termelésén felül a vetőmag előállítását és értékesítést célzó üzleti struktúra kialakítása. Az elmúlt években jelentős szervezeti átalakítások történtek a Társaságnál, amelynek köszönhetően kialakult az a szervezeti struktúra, amelynek keretében az üzleti tevékenység folyik. A Társaság alaptevékenysége a szántóföldi növénytermesztés, hibridkukorica vetőmag előállítás, szarvasmarha tenyésztés és tej termelés, valamint lótenyésztés.

A jövedelem termelést alakító tényezők:

A jövedelmi helyzetet alakító főbb tényezőket a következőkön keresztül mutatjuk be:

- Az összevont eredmény-kimutatás adatai
- A termelés értékesítési eredményének alakulása a hozamok, a költségek és az értékesítési adatok tükrében
- A termelés közvetlen eredményét nem érintő egyéb eredményalakító tényezők: a pénzügyi műveletek és egyéb eredmény tételek hatásai, valamint a közvetett költségek

Főbb eredmény-kimutatás tételek:

adatok: eFt

A tétel megnevezése	2019. év tény eFt	2020. év terv eFt	2020. év tény eFt	különbözet eredmény- hatása eFt
Értékesítés nettó árbevétele	4 904 282	7 170 000	7 618 526	448 526
Értékesítés közvetlen költségei	4 195 109	5 532 000	5 748 123	-216 123
Bruttó eredmény	709 173	1 638 000	1 870 403	232 403
Egyéb bevételek	1 214 006	1 117 050	1 239 493	122 443
Értékesítés közvetett költségei	1 408 734	1 479 000	1 425 702	53 298
Egyéb ráfordítások	997 874	1 096 150	1 141 605	-45 455
Üzemi, üzleti tevék. eredménye	-483 429	179 900	542 589	362 689
Pénzügyi műveletek bevételei	537 929	88 000	190 477	102 477
Pénzügyi műveletek ráfordításai	33 480	5 500	173 750	-168 250
Pénzügyi műveletek eredménye	504 449	82 500	16 727	-65 773
Adózás előtti eredmény	21 020	262 400	559 316	296 916

Az értékesítés nettó árbevétele 2020. évben 55%-os növekedést mellett, 2,7 milliárd millió Ft-tal haladja meg a 2019. évi bázis időszaki árbevételt, mivel a 2019-ben megtermelt hibridkukorica vetőmag jelentős része még nem került értékesítésre, hanem félkésztermékként a készletek között szerepelt 2019. év végén. Az árbevétel tervezet viszonyított 448 millió Ft-os növekedését döntően a hibridkukorica vetőmag EUR-ban kifejezett értékesítési árának emelése, valamint a forint 2020. évi jelentős gyengülése okozza.

Az értékesítés közvetlen költsége 2019. évhez viszonyítva 37%-os növekedést mutat, szemben az árbevétel 55%-os emelkedésével, amely jól tükrözi a hatékonyságjavító intézkedések költségcsökkentő hatását, amely még a 2020. évi tervhez képest is 200 millió Ft feletti megtakarítást jelent.

Az értékesítés közvetett költségei a központi irányítási funkcionális területek költségeit tartalmazza, amely 2019. évhez viszonyítva a pandémia miatti tesztelési költségek és az év végi egyszeri jutalmak hatására növekedést mutat, azonban így is 53 millió Ft-tal alacsonyabb, mint a 2020. évi terv, szintén a költségcsökkentési intézkedések következtében.

A pénzügyi műveletek bevétele 2020-ban tartalmaz 50 millió Ft osztalékot a Vetőmagfeldolgozó Kft.-től, illetve 42 millió Ft nyereséget a Takarmánygyártó Kft. végelszámolása kapcsán, ezzel szemben 2019-ben 495 millió Ft osztalék került kifizetésre (420 millió Ft a Takarmánygyártó Kft., 75 millió Ft a Vetőmagfeldolgozó Kft. korábbi években felhalmozott eredményéből).

A 2020. évi adózás előtti eredmény a teljes éves hibridkukorica vetőmag értékesítés, EUR áremelés és forint gyengülés, valamint a hatékonyságjavító intézkedések hatására 559 millió Ft nyereség, annak ellenére, hogy a lótenyésztési ágazat és az iskola fenntartói feladatok jelentős többlet költséget jelentenek a Társaság számára.

A mellékletek között található ágazatsoros eredménykimutatás adatai megmutatják, melyek azok a tevékenységek, amelyek meghatározói az eredményességnek.

A termelés értékesítési eredményének részletes bemutatása a hozamok, a költségek és az értékesítési adatok tükrében

növény	2019. tény		2020. terv		2020. tény	
	Terület ha	Hozam t/ha	Terület ha	Hozam t/ha	Terület ha	Hozam t/ha
étkezési célú őszi búza	1 002	4,35	914	7,40	792	6,76
vetőmag célú őszi búza	614	5,98	567	7,80	569	6,75
cukorrépa						
őszi káposztarepce						
hibridkukorica (morzsolt alapanyag)	2 258	2,94	2 300	3,80	2 082	3,21
szója	958	3,74	1 153	3,50	1 059	3,66
lucerna	257	15,02	231	13,87	232	16,38
silókukorica	221	41,97	260	45,00	132	51,44
fű egyéves			181	10,97	169	9,11
fű többéves	237	4,88	293	5,00	284	2,50
silócirok	25	41,42	28	46,15	26	40,94
napraforgó	906	3,22	1 187	3,50	1 158	3,02
takarmány kukorica	880	10,64	662	10,50	748	11,14
őszi árpa vetőmag	52	4,75	24	6,76	24	7,13
tavaszi zab	49	4,54	50	5,00	57	3,58
Silóbúza					128	14,56
tavaszi árpa	29	3,13	37	4,92	36	5,48
Ugar	230		178		217	
Silócirok másodvetés					53	30,63
Siló tritikálé			52	40,64	50	17,31

A szántóföldi növénytermelés vetésterülete egy-két kivételtől eltekintve a korábbi évek volumeneit követte. Az állattartás takarmányigénye, mint feladat megmaradt, egyéb tekintetben pedig a hibridkukorica vetésterülete és annak izolációja nagy változtatásokra lehetőséget nem kínált, figyelemmel a vetésváltás szakmai szabályaira. A kialakított gyakorlatban az árunövények területe és fizikai elhelyezése évek óta a hibridkukorica maximális kiszolgálásának volt alárendelve (talajművelés, tápanyag utánpótlás, öntözés).

Az árunövény termelés termékeinek hozamai Mezőhegyesen az országos 5 éves átlaghoz képest általában magasak, de a termékek ugyanazon az értékesítési piacon jelennek meg, ugyanazok a jellemzők, mint az országban bárhol, vagyis az árak ingadozása a nyereséget érdemben meghatározza.

A tervezett hozamokat a főbb árunövények közül csak, a növénytermesztési stratégiában egyre nagyobb szerepet kapó szója esetében értük el, illetve haladtuk meg. Sajnos a meglévő öntözőkapacitás csak a hibridkukorica öntözését biztosítja. A többi növény esetében ki vagyunk téve az időjárás hatásainak. Ezért kiemelt figyelmet kell fordítanunk az öntözés fejlesztésére az elkövetkező időszakban, melynek megvalósítását biztosító állami forrás a Társaság rendelkezésére áll.

A társaság eredményességében meghatározó szerepe továbbra is a hibridkukorica termelésnek és a hozzá kapcsolódó vetőmag előállításnak van. A hozamok alakulása az elmúlt években kiegyensúlyozott volt alapvetően a tavaszi és nyári öntözés miatt, kivételt képez ez alól a 2019. év, ahol az elért alacsonyabb hozamot nagyban befolyásolta a száraz őszi és kora tavaszi időjárás. 2020-ban a kora tavaszi aszály majd a nyári csapadékos időjárás okozott jelentős hozamkiesést. A fajtaösszetétel miatt adott esetben alacsonyabb hozammal is magasabb jövedelmet lehet elérni, mivel az árak nem egységesek.

megnevezés	2015. év	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év terv	2020. év
betakarított terület (ha)	2 262	2 442	2 112	2 312	2 258	2 300	2 082
előtisztított átlagtermés to/ha	3,06	3,80	3,75	3,91	2,94	3,80	3,21
fémzárolt hozam to/ha	2,76	3,40	0,00	0,00	2,70	3,26	3,07

2017. és 2018. üzleti évben a vetőmagfeldolgozást nem a Társaság végezte.

A kiemelt termékek értékesítési árainak alakulása:

adatok: Ft/t

termék	2019. tény	2020. terv	2020. tény
Szántóföldön:			
• őszi búza	41 500	48 000	52 723
• takarmány kukorica	41 479	46 000	48 469
• ipari napraforgó	99 076	112 500	120 672
• szója	103 862	109 958	125 165
• cukorrépa	44 572		
Fémzárolt vetőmag:			
• őszi búza	89 484	90 900	96 300
• őszi árpa	90 900	90 900	96 300
• hibridkukorica	523 959	532 000	574 306

Az őszi búza, takarmány kukorica, napraforgó és szója esetében a 2020. évi értékesítési árak a világgiazi emelkedése és a hazai kereslet-kínálat alakulása miatt jelentősen meghaladták mind a 2019. évi tény, mind a 2020. évre tervezett árakat.

A hibridkukorica szántóföldi termeléséről 2019. évben közben áttértünk a fémzárolt vetőmag értékesítésre. Cukorrépa termelés 2019. évben már nem történt, a 2018. évben megtermelt mennyiség kis része 2019. évben került értékesítésre. A végleges értékesítési ár a teljes mennyiség leszállítását követően került meghatározásra, így a teljes mennyiségre vonatkozó árkülönbözet a 2019. évre áthúzódó kevesebb mennyiségre osztódik, jelentősen javítva ezzel a 2019. évi fajlagos értékesítési árat.

Kiemelt termékeink értékesítési önköltsége:

termék	2019. tény Ft/t	2020. terv Ft/t	2020. tény Ft/t
Szántóföldön:			
• őszi búza	56 999	31 323	36 691
• takarmány kukorica	26 758	28 523	30 014
• ipari napraforgó	67 159	68 080	78 943
• szója	73 706	65 113	75 186
• cukorrépa	16 115		
Kész vetőmag:			
őszi búza	76 637	68 141	69 471
őszi árpa	49 724	68 354	58 788
hibridkukorica	347 433	338 518	353 883

Az őszi búza, napraforgó és hibridkukorica tonnára vetített tervhez viszonyított fajlagos önköltsége a hozamcsökkenés következtében jelentősen emelkedett 2020-ban, azonban a növénytermesztésben egyre nagyobb figyelmet kapó szója termelési önköltsége a terv feletti művelési tevékenység miatt emelkedett.

A szarvasmarha ágazat jellemző létszám-és hozam, valamint értékesítési adatai

Megnevezés	2019. tény	2020. terv	2020. tény
Tehén átlag létszám (db)	1 065	1 051	1 038
Tehén záró létszám (db)	1 039	1 030	990
Borjú szaporulat (db)	1 053	1 091	1 045
Termelt tej (kg)	10 076 085	9 674 498	10 180 119
1 tehenre jutó tejtermelés (kg/db/év)	9 461	9 205	9 807
Értékesített tej (kg)	9 637 428	9 318 321	9 579 350
Itatásos borjú átlag létszám (db)	442	460	401
Itatásos borjú súlygyarapodás (kg/tak.hó)	21,50	24,00	20,79
Növendék marha átlag létszám (db)	634	618	677
Növendék marha súlygyarapodás (kg/tak.hó)	19,85	20,49	21,85

Az átlagárak alakulása a tejtermelésben: 2010-2020.

Időszak	Tej átlagár (Ft/kg)
2010. év	71,83
2011. év	86,61
2012. év	88,43
2013. év	98,21
2014. év	104,31
2015. év	79,60
2016. év	75,33
2017. év	98,95

Időszak	Tej átlagár (Ft/kg)
2018. év	97,48
2019. év	98,67
2020. év	99,38

A szarvasmarha tenyésztésben a kiváló genetikai képességekkel rendelkező állomány viszonylag jó színvonalon termel az igen mostoha körülmények ellenére is. Az új, korszerű, robotizált istállók tesztüzeme a tervekkel ellentétben csak 2020. utolsó negyedében kezdődhetett az kivitelezési munkálatok jelentős csúszása miatt. Az átlaglétszám csökkenése ellenére, a megváltoztatott takarmányozás következtében jelentősen javuló fejési átlagok hatására nőtt a megtermelt és az értékesített tej mennyisége, és a tervet túlteljesítette az ágazat. Az értékesítési árak kis mértékben emelkedtek az előző évhez viszonyítva, azonban nem érték el a tervben szereplő árszintet. A mennyiségi növekedés viszont kompenzálta az árak tekintetében mutatkozó elmaradást.

A termelés színvonalának emelése, a hozamok növelése, az állomány genetikai képességének jobb kihasználása irányába tett lépéseink meghozták az első eredményeket. Ehhez jó termelési környezet is szükséges, amelyet a tervezett beruházás biztosít majd. A növénytermesztés, a hibridkukorica elsődlegességét nem megkérdőjelezve biztosítja a jó minőségű takarmányt az ágazat részére.

A támogatásokat is figyelembe véve a korábbi évek jelentős veszteségei után az ágazat eredményessége jelentősen javult. A 2019. évi kis mértékű nyereséget követően 2020-ban újra veszteséges lett az ágazat, főként a tejtermelés önköltségének növekedése miatt, melyet a beruházási munkálatok csúszása okozott.

Termelési költségek alakulása

adatok: eFt

megnevezés	2019. tény	2020. terv	2020. tény	eltérés tény-terv
Anyagjellegű ráfordítás	3 898 368	4 572 891	4 051 837	-521 054
<u>Ebből:</u>				
-anyagköltség	2 137 094	2 299 013	2 223 786	-75 227
-igénybe vett szolgáltatások	1 634 793	2 157 941	1 674 420	-483 521
-egyéb szolgáltatások	88 924	88 937	106 276	17 339
-eladott árúk beszerzési értéke	19 678	8 500	22 889	14 389
-közvetített szolgáltatások	17 879	18 500	24 466	5 966
Személyi jellegű ráfordítások	2 456 156	2 427 239	2 567 056	139 817
<u>Ebből:</u>				
-bérköltség	1 998 601	2 003 277	2 101 549	98 272
-személyi jellegű egyéb kifizetés	120 814	99 701	154 623	54 922
- bérjárulékok	336 741	324 261	310 884	-13 377
Értékcsökkenés	714 359	916 767	858 180	-58 587
Összes közvetlen költség	7 068 883	7 916 897	7 477 073	-439 824

Az anyagijellegű ráfordítások főtevékenységekre lebontva:

adatok: eFt

tevékenység megnevezése	2019. tény	2020. terv	2020. tény	eltérés tény-terv
Közvetett költségek:				
• fenntartás, javítás	181 481	182 925	153 951	-28 974
• segédüzemi szolgáltatás	586 804	652 035	559 652	-92 383
• főágazati általános költségek	111 308	138 810	101 389	-37 421
Termelés közvetlen költségei				
• növénytermelés	835 896	911 766	965 584	53 818
• állattenyésztés	726 428	709 034	708 380	-654
• erdő-és vadgazdálkodás	61 811	100 236	75 233	-25 003
• vetőmag feldolgozás	843 790	1 307 549	984 117	-323 432
• egyéb tevékenységek	134 330	179 392	143 980	-35 412
Értékesítéshez kapcsolódó költségek				
• eladott árúk beszerzési értéke	19 678	8 500	22 889	14 389
• közvetített szolgáltatások	17 879	18 500	24 466	5 966
Központi irányítás költsége	378 963	364 144	312 196	-51 948
Anyagjellegű ráfordítások összesen	3 898 368	4 572 891	4 051 837	-521 054

A tervhez képest a főbb területek termelési költsége csökkenést mutat, köszönhetően az intenzív gépberuházási programnak és egyéb hatékonyság javító intézkedéseknek.

A termelés eredményességének összefoglaló bemutatása

A termelés közvetlen eredménye főtevékenységenként (értékesítés nettó árbevétele-értékesítés elszámolt önköltsége):

adatok: eFt

Megnevezés	2019. tény	2020. terv	2020. tény	eltérés tény-terv
Szántóföldi növénytermesztés	364 977	575 000	556 114	-18 886
Állattenyésztés	-201 819	-281 000	-291 580	-10 580
Vetőmag-előállítás és feldolgozás	671 867	1 548 000	1 766 445	218 445
Kiemelt termelési ágazatok	835 025	1 842 000	2 030 979	188 979
Egyebek	-125 852	-204 000	-160 576	43 424
Mindösszesen	709 173	1 638 000	1 870 403	232 403

Kiemelt árunövények értékesítési eredménye 5 év viszonylatában

adatok: eFt

megnevezés	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év
őszi búza	-3 102	60 174	106 035	-70 860	87 439
káposzta repce	64 331	69 930	0	0	
takarmány kukorica	16 698	44 831	90 507	149 121	127 155
szója	-8 356	55 396	115 115	106 907	194 224
ipari napraforgó	-23 553	128 853	0	174 194	146 655
hibridkukorica		880 516	1 524 594		
őszi búza vetőmag		61 008	78 552		
cukorrépa		-30 777	-43 726	4 687	

A szántóföldi növénytermesztés 2019. évi tény adataiból a hibridkukorica termelés az üzletpolitika változás miatt kikerült.

Cukorrépa termelés 2019. évben már nem történt, a 2018.évben megtermelt mennyiség kis része 2019. évben került értékesítésre. A végleges értékesítési ár a teljes mennyiség leszállítását követően került meghatározásra, így a teljes mennyiségre vonatkozó árkülönbözet a 2019. ére áthúzódó kevesebb mennyiségre osztódik, jelentősen javítva ezzel a 2019. évben eladott mennyiség fajlagos jövedelmezőségét.

Az árunövények közül a szója termelés eredményessége 5 év alatt folyamatosan növekedett, mára a legmagasabb abszolút nyereség tömeget biztosító kultúrává vált.

A tejtermelő szarvasmarha ágazat jövedelmezőségének alakulása valamennyi kapcsolódó támogatással kiegészítve 5 év viszonylatában:

adatok: eFt

megnevezés	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év
értékesített tej mennyisége (kg)	9 781 529	9 475 872	9 963 562	9 637 428	9 579 350
értékesített átlagár (Ft/kg)	75,33	98,95	97,48	98,67	99,38
tejértékesítés ágazati eredménye	-327 812	-133 966	-82 572	-49 990	-107 228
tenyésztő szarvasmarha értékesítés, selejt	-107 142	-68 733	-67 818	-51 932	-65 429
növendék szarvasmarha értékesítésének eredménye	-59 791	-28 402	-40 563	-30 605	-38 929
növendék szarvasmarha káreseményének vesztesége	-15 202	-10 915	-11 381	-6 772	-8 494
növendék szarvasmarha értékvesztése		0	-59 028	-27 661	-49 185
tej ágazat támogatása (eFt)	251 769	228 026	192 465	184 977	198 756
a tej ágazat teljes eredménye	-258 178	-13 990	-68 897	18 017	-70 509

A lótenyésztési ágazat jövedelmezőségének alakulása valamennyi kapcsolódó támogatással kiegészítve 3 év viszonylatában

adatok: eFt

megnevezés	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év
tenyész lovak értékesítés, selejt	-16 617	-12 810	-10 660	-10 106
növendék lovak értékesítésének eredménye	-25 859	-52 545	-121 224	-145 493
növendék lovak káreseményének vesztesége	-20 421	-20 262	-10 404	-6 109
növendék lovak értékvesztése	-194 401	-311 448	-241 089	-191 517
ló ágazat támogatása (eFt)	293 239	161 000	0	4 640
ló ágazat teljes eredménye	35 941	-236 065	-383 377	-348 585

A főbb termelő ágazatok által elért **2020. évi közvetlen ágazati eredményt (fedezeti összeg)** az alábbiak szerint lehet elhelyezni több év adatával összevetve.

adatok: eFt

megnevezés	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év
szántföldi árunövény előállítás	31 765	1 270 097	1 885 601	364 977	556 114
tejtermelés (csak a tej értékesítés)	-327 812	-133 966	-82 572	-49 990	-107 228
hibridkukorica vetőmag előállítás	1 436 364	247 338	-16 615	629 933	1 655 489

Az ágazati összehasonlítást jelentősen befolyásolja, hogy hibridkukorica vetőmag előállítás 2017. évben csak részben, 2018. évben egyáltalán nem volt a Társaságnál. Ezt követve a hibridkukorica termelés eredménye a 2017. és 2018. években a szántföldi növénytermesztésnél, 2019. évtől viszont újra a vetőmag előállításnál szerepel. Ráadásul, a 2019. évben termelt hibridkukorica mennyiség majdnem fele még nem került vetőmagként értékesítésre, így annak eredménye 2020-ban került elszámolásra. Több évre visszatekintve a vetésforgó kialakításának elsődleges szempontja a kb. 2.500 ha hibridkukorica termelési terület szakmailag legoptimálisabb elhelyezése. Az árunövényekkel szembeni elvárások között a talajállapotra gyakorolt hatásuk, alacsony befektetési igényük, és termelési eredményeik biztonsága, illetve a támogatási rendszerben elfoglalt helyük említhető.

A termelési eredményeket módosító egyéb-és pénzügyi eredmény alakulása

A 2000. évi C. törvény (Számviteli törvény) rendelkezik azon eredmény jellegű gazdasági események elszámolásáról, amelyek nem köthetők közvetlenül a termeléshez, de azokkal közvetetten, vagy leginkább a vállalkozás működtetésével összefüggésben vannak. Ezeket az eredmény-elszámolásban el kell különíteni a termelés közvetlen eredményétől.

A csatolt ágazatsoros eredmény-kimutatás adatai jogcímek szerint részletezik ezeket a tételeket.

A bevételek között meghatározóak az agrárgazdasági támogatások, a fontosabb eltéréseket összevontan az alábbiak szerint részletezzük:

adatok: eFt

megnevezés	2016. év	2017. év	2018. év	2019. terv	2019. év	2020. év
növénytermelés (SAPS, zöldítés, fehérje)	287 535	282 567	304 376	308 600	332 876	360 365
állattenyésztéssel összefüggő támogatás	251 769	228 026	192 465	188 500	184 977	203 396
cukorrépa támogatása	-	35 537	25 950	0	248	
növénytermelés biztosítási díjtámogatás	85 000	-	-	-	-	-
Mindösszesen	624 304	546 130	522 791	497 100	518 101	563 761

A 2020. évi támogatások összegének növekedését főként az forint euróhoz képesti gyengülése okozta, hiszen a támogatások döntő részét euró alapon határozza meg a támogató szervezet.

A pénzügyi helyzetet alakító főbb események

A Társaság az év folyamán minden pénzügyi kötelezettségének folyamatosan és határidőre eleget tudott tenni.

Valamennyi, a pénzügyi helyzetet befolyásoló tényező figyelembevételével a kötelezettségek nagyságrendje és összetétele az alábbiak szerint alakult:

adatok: eFt-ban

megnevezés	2019.	2020.	2020.	Tény-terv
	tény	terv	tény	különbözete
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettség	5 858	4 363	4 363	0
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettség /vagyonkezelés/	642 695	642 695	642 695	0
Hosszú lejáratú kötelezettség összesen	648 553	647 058	647 058	0
Rövid lejáratú hitelek				0
Rövid lejáratú kölcsönök				0
Vevőktől kapott előlegek	839 951	712 085	263 474	-448 611
Szállítók /kapcsolt vállalkozással szembeni szállítói kötelezettséggel együtt/	669 841	500 000	809 505	309 505
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	4 377 601	126 495	12 238 826	12 112 331
• alapítókval szemben	4 200 000		12 050 000	12 050 000
• osztalék				0
• NAV felé			10	10
• egyéb	177 601	126 495	188 816	62 321
Rövid lejáratú kötelezettség összesen	5 887 393	1 338 580	13 311 805	11 973 225
Kötelezettségek összesen	6 535 946	1 985 638	13 958 863	11 973 225

Tájékoztató információk

Tájékoztató a 2020. évi beruházásokról

adatok: eFt

Megnevezés	2020.évi terv	2020.évi tény	eltérés tény-terv
gépbeszerzések	1 117 596	1 060 856	-56 740
építészeti jellegű beruházások, felújítások	2 161 011	2 099 891	-61 120
üzemszerű működéshez szükséges beruházás	258 249	397 096	138 847
tehenészeti telep rekonstrukció	2 573 412	1 654 328	-919 084
Öntözés fejlesztés		51 778	51 778
tenyészállat saját tenyésztésből (számvitel technikai beruházás):	312 699	272 592	-40 107
Mindösszesen	6 422 967	5 536 541	-886 426

A tervezett beruházási programok közül csak a tehenészeti telep rekonstrukciós munkálataival nem tudtunk a tervezett mértékben haladni 2020-ban. A mezőgazdasági gépberuházások és építészeti munkálatok (lőtenyésztéshez szükséges épületek, új irodaház és iskola épület) a tervezett ütemben haladtak.

Tájékoztató a munkaerő-és bérgazdálkodásról

A társaság munkaügyi, elsősorban foglalkoztatási gyakorlata nem szokványos. Ennek elsődleges oka a nagy kézi munkaerő szükséglettel bíró hibridkukorica előállítás. A létszám igény időszakos, nagy volumenű, ami a gyakorlatban 3 hónapos foglalkoztatást jelent több száz embert érintően, különböző munkaviszonyban.

A létszám- és bérgazdálkodást 2020-ban alapvetően befolyásolta a vetőmagüzemi munkavállalók évközi átvétele.

A létszám és bér alakulása 2019-2020 tény összehasonlítása:

Megnevezés	2019. tény	2020. tény	változás
átlagos állományi létszám: fő	491	457	93,1%
teljes munkaidős átlag létszám a menedzsment tagjai nélkül: fő	401	384	95,8%
teljes munkaidős bértömeg a menedzsment tagjai nélkül: eFt	1 614 047	1 670 782	103,5%
teljes munkaidős havi átlagkereset a menedzsment tagjai nélkül: Ft/fő/hó	335 421	362 583	108,1%
társaság éves bruttó bértömege (eFt)	1 998 601	2 101 549	105,2%

Létszám megoszlása főtevékenységenként 2020-ban

Megnevezés	Béreköltség eFt	Szervezet tevékenységében résztvevők átlagos állományi létszáma						mind-összesen (fő)	Teljes munkaidős átlagkereset Ft/fő/hó
		fizikai	szellemi	összesen	60 óra felett	60 óra alatt	összesen		
Növénytermesztési ágazat	188 112	3	9	12	55	4	59	71	400 987
Műszaki ágazat	433 047	79	13	93	0	1	1	94	384 858
Erdő és vadgazdálkodási ágazat	33 108	7	2	9	0	0	0	9	307 268
Szarvasmarhatenyésztési ágazat	298 370	63	7	70	0	0	0	70	327 684
Lótenyésztési ágazat	169 198	40	4	44	0	0	0	44	324 657
Vetőmag ágazat	167 516	23	12	35		0	0	35	413 273
Központi igazgatás	680 828	63	51	114	7	2	9	123	422 102
Szaktanácsadás, szakoktatás	131 370	1	10	11	0	0	0	11	317 977
Összesen:	2 101 549	279	108	388	62	7	69	457	

Időszaki munkavállalók a vetőmagtermelésben

A társaság munkavállalói létszámának legfontosabb alakító tényezője az évenkénti hibridkukorica vetésterület, amelynek kézi munkaerő igénye jelentős időszakos dolgozót kíván mind a szántóföldi termelésben, mind a vetőmagüzemi feldolgozásban.

A munkának a jellegére és kiszámíthatatlan időszakosságára, illetve a volumenre tekintettel jelentős szervező munkát igényel a munkavállalói létszám biztosítása időben és minőségben. A több éves tapasztalat alapján a rendszerben éppen ezért bármikor mozgósítható tartaléknak is kell lennie. Ezt a külföldi munkavállalók adják.

Tapasztalatok alapján a hibridkukorica kézi munkáinak létszámázisa szempontjából a helyi és környékbeli munkavállalók a legszínvonalasabb munkára képesek, de a vállalkozói kedv az utóbbi években hasonlóan az ország más területein is egyre csökken. Mezőhegyesen a kapacitás e tekintetben korlátos. A kézi munkák díjának növelése nem oldotta meg a problémát. Az iskola által szervezett nyári tábor jelentősen hozzájárult ahhoz, hogy a munkákat határidőre, jó minőségben el tudtuk végezni.

Bérijedelmek és más juttatások rendszere

2020. év elején a munkavállalók jelentős többségüket érintő, átlagosan 5%-os béremelésben részesültek, ezen felül bérkorrekciók történtek különböző területeken, ahol a munkaerőpiaci bérekhez képest elmaradások voltak tapasztalhatók, jellemzően fizikai területen (tehenészet, lovaszat, műszaki terület).

A gyermekes munkavállalók a tanév kezdete előtt 25.000.- gyermek/szülő összegű iskolakezdési támogatásban részesültek, karácsony előtt pedig 20.000.- Ft gyermek/szülő összegű vásárlási utalványban kaptak.

Az egyedi teljesítmények elismerése és megbecsülése végett, teljes költségen 44 millió Ft jutalmat fizetett ki a Társaság a közel 300 érintett munkavállaló részére. Ezen felül minden munkavállaló év végén 16.000 Ft értékű vásárlási utalványt kapott.

A létszámgazdálkodás tekintetében 2020-ban éves átlagos állományi létszám 457 fő volt, szemben a 2019. évi 491 fővel. Az éves átlagos állományi létszámot a nyári, hibridkukorica címerezés során ideiglenesen alkalmazott munkaerő létszáma befolyásolja.

Tájékoztató Adóhatósági ellenőrzésekről

A társaságnál 2020-ban adóellenőrzés nem volt.

Tájékoztató a környezetvédelmi helyzetről

A környezetvédelemmel kapcsolatos feladatok folyamatosan növekednek jogszabályi változások, valamint a kiadott határozatok végrehajtásából fakadóan.

Az alábbi feladatok folyamatosak:

- jogszabály figyelés a környezetvédelemmel kapcsolatos rendeletekben meghatározott feladatok folyamatos ellenőrzése, az ebből következő célok meghatározása, szabályzat folyamatos felülvizsgálata, adatszolgáltatás,
- operatív munkák bonyolítása, szemét-, állati tetem-, veszélyes hulladékok elszállíttatásának szervezése,
- az éves üzleti tervben tárgyévra meghatározott környezetvédelmi célú beruházási-, fenntartási munkák kivitelezése,
- az előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése.

A feladatok meghatározása nem nélkülözheti az alapos helyzetértékelést, - figyelembe véve a jogszabályi változásokat, és hatósági határozatokat.

A társaság környezetvédelmi kötelezettsége több irányú:

- a múltból eredő kötelezettségek, melyek alapvetően a korábbi nem megfelelő szemléletből adódnak (üzemanyag, vegyszer, stb.),
- a folyamatos működéshez kapcsolódó tervezetése, kivitelezések, és a megvalósult beruházások üzemeltetése.

A környezetvédelemmel kapcsolatos határozatok végrehajtása folyamatos. (tervezések és környezeti felülvizsgálatok)

Ugyanezen megállapítások érvényesek a szennyvíz ellenőrzésekre is.

Levegővédelem:

2020-ban pontforrás mérés nem volt.

Elkészültek a Levegő adatszolgálati jelentések a Pereg-i Hibridüzemnél és a Gépjavítónál.

Továbbra is kiemelt figyelmet kell fordítani a többi szennyező légforrás lehetőség szerinti, mielőbbi cseréjére, fokozott karbantartására, hogy ez által is csökkentsük az adók módjára fizetendő környezetterhelési díjakat.

Víz és talajvédelem:

A környezetvédelem ezen szakterülete a társaságnál a legösszetettebb a feladat. Ezen szakterületen belül kell foglalkozni a volt üzemanyag kutak megszüntetéséből adódó környezetszennyezés, a vegyszerraktárnál található szennyezés megszüntetésével ill. annak megfelelő átalakításával.

Üzemanyag töltő állomás:

2020-ban befejeződött az üzemanyagkút környékének a kármentesítése. A monitoring kutak vizsgálati költségein kívül több kármentesítési költség nem merült fel. A monitoring kutakat eltömedékeltek. 1 db monitoring kutat hagytunk meg évi 1 db felülvizsgálattal, a tartályok állapotának megfigyelésének szempontjából és a csapadékvízlevezető rendszert folyamatosan karbantartjuk. A 2020. évi talajvíz vizsgálati eredmény az 1 db monitoring kútnál megfelelő volt.

Gépjavitó mosó:

Minden vizsgálat megtörtént és célállapot alattiak a határértékek. A rendszer karbantartása folyamatos.

Szerves trágya tárolás:

A 81, 21, 11, 57, 39, 18 majori állattartó telepek monitoring figyelőkútjainál megtörténtek a vízmintázások. A kármentesítési zárójelentést a Hatóságok elfogadták. A kármentesítést eltörölték. Minden évben 1 alkalommal történő vízmintavételt és kiértékelést írták elő, amíg a telepeken nem lesznek megfelelő trágyatárolások. 39 majorban és 20 majorban megépült az új trágyatároló rendszer. 11 majorban megépült a 3. hígtrágya tároló és trágyatároló, az alap jelentések a Hatóságok fele megtörténtek.

Peregi Hibridüzem volt üzemanyagöltő állomás:

A Békés Megyei Kormányhivatal kármentesítést írt elő a területen. 2 db monitoring kút megépítése és az engedélyeztetése megtörtént, a talajvíz vizsgálat folyamatos.

A kármentesítést 2021. augusztus 31-ig kell befejezni. A célállapot határérték TPH komponensnél talaj 1140 mg/kg, talajvíz 61 ug/l.

Az 5 db monitoring kútnál az értékek határérték alatt vannak.

Hígtrágya öntözés:

A vizsgálatok megtörténtek, a jelentések beküldésre kerültek.

Az új hígtrágya öntözési rendszer mért adatai megfelelőek.

Régi vegyszerraktár kármentesítési terület (Battonyai út régi fatelepi rész)

A kármentesítés folyamatos. Az M6 problémás monitoring kútból folyamatosan termeljük ki a talajvizet, ami megsemmisítésre kerül. Az értékek elkezdtek javulnak, mely javulást az alábbi táblázat is mutatja.

Komponens (ug/l)	D határérték	2017.	2018.		2019.		2020.	
		07.03.	04.25.	11.18.	07.03.	12.17.	05.08.	11.04.
Triazinok	57	1050	2942	889	81	1232	1884	249
Klórozott típ.	-	-	-	-	<0,5	-	<0,01	<0,03
Fenoxi karbons.	40	191	88	210	49	36,72	83,9	2,8
Bentazon	-	5,3	9,5	<10	21,8	11,7	11,4	0,7
Karbamátok	260	4030	9780	3920	819	3050	3970	541
Foszforsav-ész.	-	-	-	-	<0,5	<0,05	<0,01	<0,03
Egyéb vegyületek	118	1510	5607	4198	1238	1835	2689	534
Összesen	-	6787	18426	9217	2209	6165	8626	1327

Üzemen kívüli földalatti szénhidrogén tartályok:

Az üzemen kívüli tartályokra engedélyt kaptunk, hogy nem kell monitoring rendszert kiépíteni, mivel a Békés Megyei Kormányhivatal elfogadta az értékelő jelentést és lezártnak tekinti az üzemen kívüli tartályok kérdését.

Hulladékgazdálkodás

A növénytermesztésben keletkező hulladékokat sikerült melléktermékké minősíteni, így az értékesítési és szállítási probléma megoldódott.

Ménésbirtok Zrt. arra törekszik, hogy a „hulladékok” egy részéből bevétel keletkezzen. Ilyen „hulladék” a vas, alumínium, akkumulátor és a fáradt olaj.

A hulladékok egy jelentős részét ingyen került elszállításra: bontási villamos hulladékok, fénycsövek és elemek.

A Ménésbirtok Zrt. területén minden hulladék el lett szállítva 2020-ban, ilyen a lejárt szavatosságú növényvédőszeres és gumihulladék.

Gumihulladék a jövőben nem fog keletkezni, mert a beszállítói szerződéssel sikerült, olyan pozíciót elérni, hogy a beszerzéssel a selejt gumi hulladékot elszállítják.

2021. évi célkitűzés, hogy a „hulladékból” több legyen a bevétel, mint a kiadás.

Ivóvíz kutak:

A társaság tulajdonában és üzemeltetésében lévő kutak vízjogi üzemeltetési engedélyei részben vannak rendben. A 28 majori kútnak nincs vízjogi engedélye. A Zrt. elindította az engedélyeztetési eljárást, amelynek része volt egy műszeres vizsgálat. A vizsgálat eredménye, hogy a kút teljes felújításra szorul, így az engedélyeztetési eljárást leállítottuk. Mivel, hogy a Zrt.-nek semmilyen objektuma nincs 28 majorban amihez ivóvíz kellene, így a kútra kihelyeztük a nem ivóvíz táblát. A 57 majori, 21 majori és a 18 majori pulykatelepi kutak engedélye lejárt. Jelenleg a Katasztrófavédelmi Igazgatóság nem adja meg a 3 db kút vízjogi engedélyét, amíg nem nyilvánítjuk vízi közműnek, mivel 25 ingatlan felett csak víziközmű szolgáltatást lakosságnak ivóvizet.

Víziközműnek a Ménésbirtok Zrt.-t kútjait nem lehet nyilvánítani, mert sem a személyi, sem a tárgyi feltételeknek nem felelünk meg.

A vízmű üzemeltetésével kapcsolatos munkakörökben csak a munkaköri, illetve higiénés alkalmasság vizsgálatáról szóló külön jogszabály (33/1998 (IV.24.) NM rendelet alapján alkalmasnak minősített személyek foglalkoztathatók, átmeneti helyzetben vagy üzemeltető váltás esetén is.

A kutak ellenőrzése a vízmintavételezéssel folyamatos, az előírta alapján megtörténtek. A minták minden esetben megfeleltek az előírásoknak.

A szennyvizek ellenőrzése a befogadó helyeken fél évente megtörténik. Az eredmények megfelelőek.

A mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettségről

Tájékoztató a társaság által indított kiemelt peres ügyekről

1. Kiemelt ügy:

Aegon Biztosító ellen

Társaságunk a 2010. június 18-i természeti katasztrófa következtében elszenvedett károk közül az épületekben és az öntözőberendezésekben keletkezett károk megtérítése iránt kénytelen volt keresetet indítani az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt ellen a Fővárosi Törvényszék Gazdasági Kollégiuma előtt 4.G.41.112/2011 ügyszámon, amelyben 150 millió Ft tőkeösszeg megtérítését kértük.

Az elsőfokú tárgyaláson közbenső ítélet született, ugyanis abban a kérdésben, hogy kiterjed-e a biztosítási szerződés az öntözőgépekre, azaz van-e jogalapja a keresetünknek – döntést kértünk a Bíróságtól, amely megállapította a jogalapot. Ezt az alperes megfellebbezte, a másodfokon eljáró Fővárosi Ítéltábla 2013. február 26-án jogerős ítéletében az elsőfokú ítéletet hatályában fenntartotta, azaz a jogalap tekintetében társaságunk álláspontját fogadta el. Ezt követően a Kúrián folytatódott az eljárás, mivel az alperes felülvizsgálati kérelmet terjesztett elő. A Kúria 2014. január 8.-án hozott döntésével a Fővárosi Ítéltábla jogerős ítéletét hatályban fenntartotta. Az eljárás a Fővárosi Törvényszéken folytatódott, az összecszerűség megállapítására több szakértő került kirendelésre.

2019. szeptember 25. napján született egyezségi megállapodás a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt., valamint az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt. között. Az egyezségi megállapodás tanúsága szerint a Biztosító a káresemények összes körülményére tekintettel a Ménesbirtok igényét 115.000.000,-Ft meghatározott szolgáltatási összegben ismerte el, és amelyet 2019. október 4. napján megfizetett.

Az egyezség okán a felek között a Fővárosi Törvényszék előtt 21.G.41.112/2011. számon folyamatban lévő eljárás **2020. február 07.** napján jogerősen lezárult.

MÉRLEG

adatok: eFt

Tétel megnevezése	2019	2020	2020
	tény	terv	tény
Befektetett eszközök	21 294 591	25 475 333	25 786 213
Immateriális javak és tárgyi eszközök	12 422 124	16 356 730	16 535 864
Befektetett pénzügyi eszközök	8 872 467	9 118 603	9 250 349
Forgóeszközök	12 538 703	8 159 422	26 265 072
Készletek	2 849 808	3 167 908	2 532 566
Követelések	654 231	237 354	864 194
Értékpapírok	0	0	0
Pénzeszközök	9 034 664	4 754 160	22 868 312
Aktív időbeli elhatárolások	340 636	253 493	300 704
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	34 173 930	33 888 248	52 351 989
Saját tőke	27 484 725	31 780 155	38 230 085
Jegyzett tőke	15 889 015	20 089 015	26 089 015
Tőketartalék	7 782 432	7 782 433	7 782 433
Eredménytartalék	3 456 889	3 323 089	3 474 959
Lekötött tartalék	0	0	0
Értékelési tartalék	338 318	338 318	328 214
Adózott eredmény	18 071	247 300	555 464
Céltartalékok	0	0	0
Kötelezettségek	6 535 946	1 985 638	13 958 863
Hosszú lejáratú kötelezettségek	648 553	647 058	647 058
Rövid lejáratú kötelezettségek	5 887 393	1 338 580	13 311 805
Passzív időbeli elhatárolások	153 259	122 455	163 041
FORRÁSOK ÖSSZESEN	34 173 930	33 888 248	52 351 989

EREDMÉNY KIMUTATÁS**(forgalmi költség eljárással)**

adatok: eFt

Tétel megnevezése	2019	2020	2020
	tény	terv	tény
Értékesítés nettó árbevétele	4 904 282	7 170 000	7 618 526
Értékesítés közvetlen költségei	4 195 109	5 532 000	5 748 123
Értékesítés bruttó eredménye	709 173	1 638 000	1 870 403
Értékesítés közvetett költségei	1 408 734	1 479 000	1 425 702
Egyéb bevételek	1 214 006	1 117 050	1 239 493
Egyéb ráfordítások	997 874	1 096 150	1 141 605
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-483 429	179 900	542 589
Pénzügyi műveletek bevételei	537 929	88 000	190 477
Pénzügyi műveletek ráfordításai	33 480	5 500	173 750
Pénzügyi műveletek eredménye	504 449	82 500	16 727
Adózás előtti eredmény	21 020	262 400	559 316
adófizetési kötelezettség	2 949	15 100	3 852
Adózott eredmény	18 071	247 300	555 464

EREDMÉNY KIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok: eFt

Tétel megnevezése	2019	2020	2020
	tény	terv	tény
Értékesítés nettó árbevétele	4 904 282	7 170 000	7 618 526
Aktivált saját teljesítmények értéke	1 465 040	905 897	303 248
Egyéb bevételek	1 214 006	1 117 050	1 239 493
Anyagköltség	2 137 094	2 299 013	2 223 786
Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 634 793	2 157 941	1 674 420
Egyéb szolgáltatások értéke	88 924	88 937	106 276
Eladott áruk beszerzési értéke	19 678	8 500	22 889
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	17 879	18 500	24 466
Anyagjellegű ráfordítások összesen	3 898 368	4 572 891	4 051 837
Béreköltség	1 998 601	2 003 277	2 101 549
Személyi jellegű egyéb kifizetések	120 814	99 701	154 623
Bérbírlékok	336 741	324 261	310 884
Személyi jellegű ráfordítások összesen	2 456 156	2 427 239	2 567 056
Értékcsökkenési leírás	714 359	916 767	858 180
Egyéb ráfordítások	997 874	1 096 150	1 141 605
Üzem (üzleti) tevékenység eredménye	-483 429	179 900	542 589
Pénzügyi műveletek eredménye	504 449	82 500	16 727
Adózás előtti eredmény	21 020	262 400	559 316
adófizetési kötelezettség	2 949	15 100	3 852
Adózott eredmény	18 071	247 300	555 464

A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. 2020. évi beszámolójának ágazatsoros eredmény kimutatása

Megnevezés , Ágazatok	2020. évi terv						2020. évi ténny					
	Értékesített mennyiség t	Értékesítési önköltség Ft/t	Értékesítés átlagár Ft/t	Értékesítés önköltsége eFt	Fedezeti összeg eFt	Értékesítés	Értékesített mennyiség t	Értékesítési önköltség Ft/t	Értékesítés átlagár Ft/t	Értékesítés önköltsége eFt	Fedezeti összeg eFt	
Hibridkukorica												
Takarmánykukorica	5 586	28 523	46 000	257 000	98 000	0	6 890	30 014	206 805	48 469	333 860	
Őszibúza vetőmag						0					127 155	
Őszibúza	6 760	31 323	212 000	324 000	112 000	0	5 454	36 691	200 110	52 723	287 549	
Őszi árpa vetőmag						0					87 439	
Szója takarmány	4 034	65 113	263 000	444 000	181 000	0	3 886	75 186	292 177	125 165	486 401	
Napraforgó	4 153	68 080	283 000	467 000	184 000	0	3 514	78 943	277 441	120 672	424 096	
Hibridnapraforgó						0					146 655	
Tavaszi zab						0	150	44 252	6 653	45 000	6 766	
Melléktermékek						0			7 099		7 627	
NÖVÉNYTERMESZTÉS			917 000	1 492 000	575 000				990 285		1 546 399	
Tej	9 318	118 622	1 105 000	932 000	-173 000		9 579	110 575	1 059 238	99 381	952 010	
Növendék marha	49,52	1 215 214	60 000	41 000	-19 000		63,02	1 317 460	83 026	699 726	44 097	
Csikó értékesítés, db	78	1 639 156	128 000	39 000	-89 000		127	1 902 810	241 657	757 199	96 164	
Melléktermék								4 024			4 094	
ALLATTENYESZTÉS			1 293 000	1 012 000	-281 000				1 387 945		1 096 365	
Hibridkukorica	7 500	338 518	2 539 000	3 990 000	1 451 000		7 511	353 883	2 657 838	574 306	4 313 327	
Őszi buza vetőmag	4 115	68 141	281 000	374 000	93 000		3 353	69 471	232 931	96 300	322 887	
Árpa vetőmag	149	68 354	10 000	14 000	4 000		156	58 788	9 156	96 300	14 999	
Bénefeldolgozás szolgáltatás									33 598		47 763	
Melléktermékek			35 000	35 000	0				37 494		38 487	
VETŐMAG-előállítás			2 865 000	4 413 000	1 548 000				2 971 018		4 737 463	
Erdőgazdálkodás			169 000	82 000	-87 000				125 941		63 064	
Szolgáltatások			23 000	23 000	0				20 009		42 315	
HOTEL HONIUS kereskedelmi egység			143 000	101 000	-42 000				136 256		71 568	
Lovasrendezvények			58 000	4 000	-54 000				42 820		2 283	
Rendezvény											-40 537	
Üzemi könyv/ha											0	
ELABÉ									17 226		17 719	
Egyéb alaptevékenységen kívüli tevékenység			37 000	16 000	-21 000				32 258		16 886	
Közvetített szolgáltatások			27 000	27 000	0				24 466		24 466	
EGYÉB TEVÉKENYSÉGEK			457 000	253 000	-204 000				398 875		238 299	
TERMELES EREDMÉNYE ÖSSZESEN			5 532 000	7 170 000	1 638 000				5 748 123		7 618 526	
											1 870 403	

A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. 2020. évi beszámolójának ágazatsoros eredmény kimutatása

Megnevezés , Ágazatok	2020. évi terv						2020. évi tény							
	Értékesített mennyiség t	Értékesítés önköltsége eFt	Fv/t	Értékesítés ártéke Ft	Értékesítés ártéke Ft	Fv/t	Értékesített mennyiség t	Értékesítés önköltsége eFt	Fv/t	Értékesítés ártéke Ft	Értékesítés ártéke Ft	Fv/t	Fedezeti összeg eFt	Fedezeti összeg eFt
Tenyészállat értékesítés, káresemény		149 581		78 730				145 795					89 979	-75 816
Egyéb tárgyi eszköz értékesítés, selejtezés		51 135		120 950				81 395					98 203	6 808
Késedelmi kamat, kántériás bírság		8 000		2 500				16 254					9 526	-6 728
Önkormányzati adók		104 850						114 257						-114 257
Eredmény jellegű támogatások														0
Terrület alapon növénytermeléshez				246 564									274 433	274 433
Teljesítmény, teljesítményteljesítés				180 351									198 756	198 756
Szemes és szálás felhasználás, növények termelése				73 404									85 932	85 932
Jövedéki adó visszatérítés				73 448									77 508	77 508
GOP pályázat				5 200									5 587	5 587
Egyéb támogatás				5 924									4 640	4 640
Egyéb támogatás Lóágazat														
Oktatási tevékenység		306 495		117 369				306 492					119 363	-187 129
Szakképzési kedvezmény				85 000									88 216	88 216
Növendékként káreseménynek vesztesége		5 108						14 632					86	-14 547
Növendék állatok értékesítése		280 991						240 702						-240 702
Egyéb készletek értékesítése		13 500						112 755						-112 755
Központi alapok befizetése		54 180						44 091						-44 091
Térítés nélkül kapott eszközök				27 300									38 666	38 666
Egyéb ráfordítások, bevételek		122 312		100 310				55 232					169 598	113 368
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK, BEVÉTELEK		1 096 150		1 117 050				1 141 605					1 239 493	97 889
PÉZUGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE		5 500		88 000				173 750					190 477	16 727
ÉRTÉKESÍTÉS KÖZVETETT KÖLTSÉGE		1 479 000						1 425 702						-1 425 702
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		8 112 650		8 375 050				8 489 180					9 048 496	559 316

A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. 2020. évi költségeinek részletezése
adatok: e Ft-ban

Főkönyv	Megnevezés	2019. tény	2020. terv	2020. tény
51110	MŰTRÁGYA	146 424	135 032	118 229
51111	NÖVÉNYVÉDŐSZER	172 421	185 749	205 604
51112	GYOMÍRTÓSZER	137 569	174 016	161 596
51113	IPARI EREDETŰ TAKARMÁNY	449 035	496 911	425 216
51114	ÜZEM ÉS KENŐANYAG	27 008	34 821	20 065
51115	FŰTŐANYAG			209
51116	GUMIABRONCS	16 946	20 005	22 258
51117	ALKATRÉSZ	159 961	142 762	128 519
51118	EGYÉB IPARI ANYAG	103 556	101 530	116 868
51119	ÉTKEZÉSI ANYAG (ÜZEMI KONYHA)	27 733	27 000	19 853
51120	ÉPÍTÉSI ANYAG	9 248	3 190	9 254
51121	GÁZOLAJ	363 454	417 764	319 550
51122	ÁLLATGYÓGYSZEREK	34 194	33 770	31 968
51123	CSOMAGOLÓ ÉS KÖTÖZŐ ANYAG	11 054	9 520	10 076
51124	HULLADÉK ANYAG	348	170	982
51125	FOGYÓESZKÖZ	3 707	3 235	2 720
51126	VÁSÁROLT GÖNGYÖLEG	1 737		4 695
51127	VILLAMOSENERGIA FELHASZNÁLÁS	78 064	75 145	138 334
51128	GÁZENERGIA FELHASZNÁLÁS	30 528	30 605	79 437
51129	ÖNTÖZŐVÍZ FELHASZNÁLÁS	134 495	181 000	175 610
51130	EGYÉB ANYAG	14 475	19 010	13 193
51131	EGYÉB VÁSÁROLT ANYAG (NYOMT.IR	4 064	5 060	3 301
51132	VÉDŐRUHA	4 652	5 210	9 491
51133	VÁSÁROLT HÍZÓ ÉS EGYÉB ÁLLATOK			800
51134	MUNKARUHA	17 867	12 415	6 658
51135	VÁSÁROLT MG-I TAKARMÁNYOK	495	652	597
51136	EGYÉB VÁSÁROLT MG-I TERMÉNY,TE	57 496	46 993	66 533
51137	VÁSÁROLT ÁLLATI TERMÉKEK	45 392	33 730	21 986
51138	VÁSÁROLT ERDŐGAZDASÁGI TERMÉKEK	3 100	7 964	8 584
51139	VÍZDÍJAK (KÖZÜZEMI)	4 223	4 930	4 175
51140	ÜZEMANYAG (BENZIN)	3 343	3 870	3 061
51143	VÁS.HIBRIDKUKORICA VMAG / FZ/	26 442	42 944	35 655
51145	VÁSÁROLT CUKORRÉPA VETŐMAG			

Főkönyv	Megnevezés	2019. tény	2020. terv	2020. tény
51147	VÁSÁROLT EGYÉB VETŐMAG		6 355	4 082
51149	VÁSÁROLT NAPRAFORGÓ VMAG /FZ/	22 251	33 424	33 805
51150	VÁSÁROLT BÚZA VM FZ - VETÉSRE	12 708	800	9 882
51152	VÁSÁROLT REPCE VMAG /FZ/			2 625
51155	VÁSÁROLT ÁRPA	5 599	3 031	8 227
51158	VÁSÁROLT SZÉNA	7 474	300	85
51160	VÁSÁROLT SZALMA	31	100	3
511	Közvetlen anyagköltség összesen	2 137 094	2 299 013	2 223 786
51209	ÉPÍTŐIPARI FENNTARTÁS	10 326	18 100	10 642
51210	MÁS VÁLLALKOZÓ ÁLT. VÉGZETT FU	13 105	2 455	17 639
51211	FÖLDHASZNÁLATI DÍJ			3 520
51212	POSTA, TELEFON, TELEX	7 375	7 600	7 690
51213	MEZŐGAZDASÁGI SZOLGÁLTATÁSOK	10 857	10 420	105 431
51214	JAVÍTÁSI, KARBANTARTÁSI DÍJAK	93 248	108 120	71 965
51216	FIZETETT JOGDÍJAK, LICENCDÍJAK	1 023	1 900	1 493
51217	KÖRNYEZETVÉDELMI KÖLTSÉGEK	14 825	17 336	19 769
51218	EGYEB ANYAGJ.RAFORD./ELOFIZ.	10 449	10 200	15 315
51219	OKTATÁS, TOVÁBBKÉPZÉS KÖLTSÉGE	5 561	15 500	4 751
51220	TÁRGYI ESZKÖZÖK BÉRLETI DÍJA	64 106	14 780	206 045
51221	ERDESZETI SZOLGÁLTATÁSOK	44 974	79 443	67 544
51222	GAZDASÁGI TEVEKENY.SEGITO SZOL	24 162	21 920	33 261
51223	EGYEB SZOLGÁLTATÁS	82 292	93 280	582 184
51224	SZAKTANÁCSADÁS	59 639	101 000	62 315
51225	KARTEVO MENTESITES	11 159	11 157	17 971
51226	ÖNTÖZŐCSATORNÁK TISZTÍTÁSA			3 941
51228	TARGYI ESZKOZ.BERLD./FLOTTALIZ	119	250	
51229	RENDEZVÉNYEKHEZ IGÉNYBEV.SZOLG	15 597	17 560	6 335
51230	KÖNYVVIZSGÁLAT	8 800	9 000	10 980
51232	VAGYONVÉDELMI SZOLGÁLTATÁS	77 832		
51235	ÁLLATORVOSI SZOLGÁLTATÁS	14 786	16 500	14 467
51236	NÖVÉNYTERMESZTÉS BIZTOSÍTÁSA	55 605	59 851	54 307
51237	ÁLLATTENYÉSZTÉS BIZTOSÍTÁSA	2 223	2 550	1 792
51238	BÉRTARTÁS, TRÉNINGEZÉS DÍJA	7 819	6 480	6 627
51239	TALAJMINTAVÉTEL		14 900	
51243	RAKTAROZÁS MIATT FELMERULT KTS	17 575	42 890	5 807

Főkönyv	Megnevezés	2019. tény	2020. terv	2020. tény
51244	ÉRTÉK.MIATT FELM.RAKOD.RAKTBÓL			44
51251	NOVENYVEDELMI MUNKAK,FOLDI,LEG	3 082		3 596
51252	KAPALAS	11 845	12 920	45 234
51253	IDEGENELES	37 692	51 487	42 481
51254	CIMEREZES APASOR KIVÁGÁS	84 392	74 109	114 847
51255	TALAJMŰVELÉS/SZÁNTÁS.HENGEREZÉS	72		
51259	TISZTITAS,SZARITAS	141	44 183	103 160
51260	HKUKORICA KÉZI MUNKÁLATAI	6 430		350
51261	HKU. MŰV.ELLENŐRZÉSE, KOORDINÁCIÓJA			374
51262	VETŐMAGÜZEMI BÉRMUNKA	837 682	1 292 050	32 543
512 Igénybe vett szolgáltatások összesen		1 634 793	2 157 941	1 674 420
51309	FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS DÍJA	1 437	1 924	1 840
51310	HATÓSÁGI ELJÁRÁSI DÍJAK, ILLET	13 184	14 633	12 963
51313	VÁLLALATI VAGYONBIZTOSÍTÁS DÍJ	15 210	19 600	17 580
51314	GÉPJÁRMŰVEK KÖTELEZŐ ÉS CASCO	6 602	7 000	6 935
51316	VIZSGÁLATI DÍJAK	16 240	6 979	15 876
51317	BANKKÖLTSÉGEK	16 074	15 500	16 503
51318	JOGI SZEM.R.FIZ.TAGSAGI DIJ	3 136	3 281	2 907
51319	VETŐMAG VIZSGÁLATI DÍJA			9 082
51320	VETŐMAGOK FÉMZÁROLÁSI DÍJA			6 296
51321	SZÁNTÓFÖLDI SZEMLEDÍJ	16 049	18 920	15 539
51322	SZAMITOGEPES PROGRAM KARBANTAR	992	1 100	755
513 Egyéb szolgáltatások összesen		88 924	88 937	106 276
514 Eladott áruk beszerzési értéke		19 678	8 500	22 889
515 Közvetített szolgáltatások értéke		17 879	18 500	24 466
51 Anyagjellegű ráfordítások összesen		3 898 368	4 572 891	4 051 837
521	BÉRKÖLTSÉG	1 998 601	2 003 277	2 101 549
522	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉS	120 814	99 701	154 623
523	BÉRJÁRULÉKOK	336 741	324 261	310 884
52 Személyi jellegű ráfordítások összesen		2 456 156	2 427 239	2 567 056
53 Értécsökkenési leírás		714 359	916 767	858 180
Összes költség		7 068 883	7 916 897	7 477 073